



REGION DU SUD  
DEPARTEMENT DE L'OCEAN  
COMMUNE D'ARRONDISSEMENT  
DE KIRIBI 1<sup>er</sup>  
SECRETARIAT GENERAL  
SERVICE DES MARCHES PUBLICS

COMMUNE D'ARRONDISSEMENT DE KIRIBI 1<sup>er</sup>

Commission Interne de Passation des Marchés (CIPM)

**APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT  
EN PROCEDURE D'URGENCE**

N° 002/IAONO/CAK1<sup>er</sup>/CIPM/2023 DU **02 F.E.V. 2023**

RELATIF AUX TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE DEUX (02) HANGARS (POUR VENTE VOLAILLE, VIVRES FRAIS ET POISSON), ET CONSTRUCTION DE DEUX BLOCS DE SIX (06) BOUTIQUES (POUR BOUCHERIE ET MOULINS) AU MARCHE DE MPANGOU, DANS LA COMMUNE D'ARRONDISSEMENT DE KIRIBI 1<sup>er</sup> DEPARTEMENT DE L'OCEAN, REGION DU SUD

**FINANCEMENT: BIP 2023 (MINDEVEL)**

Imputation: .....

**DOSSIER D'APPEL D'OFFRES**

LE PRESENT DOSSIER D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT COMPREND LES  
PIECES SUIVANTES

Pièce N° 1: AVIS D'APPEL D'OFFRES - INVITATION TO TENDER.....	3
Pièce N° 2: REGLEMENT GENERAL DE L'APPEL D'OFFRES (RGAO) .....	7
Pièce N° 3: REGLEMENT PARTICULIER DE L'APPEL D'OFFRES (RPAO).....	27
Pièce N° 4: CAHIER DES CLAUSES ADMINISTRATIVES PARTICULIERES (CCAP) .....	36
Pièce N° 5: CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES (CCTP).....	50
Pièce N° 6: CAHIER DES CLAUSES ENVIRONNEMENTALES ET SOCIALES	
Pièce N° 7: CADRE DU BORDEREAU DES PRIX UNITAIRES (BPU) .....	61
Pièce N° 8: CADRE DU DETAIL QUANTITATIF ET ESTIMATIF .....	69
Pièce N° 9: CADRE DU SOUS-DETAIL DES PRIX .....	72
Pièce N° 10: PROJET DE MARCHE.....	74
Pièce N° 11: FORMULAIRES ET FICHES MODELE.....	79
Pièce N° 12: JUSTIFICATIFS D'ETUDES PREALABLES.....	
Pièce N° 13: GRILLE DE NOTATION .....	85
Pièce N° 14: LISTE DES ETABLISSEMENTS DE CREDIT HABILITES A EMETTRE DES CAUTIONS .....	

---

---

PIECE N° 1: AVIS D'APPEL D'OFFRES -  
INVITATION TO TENDER

---

---

## **1. Objet de l'Appel d'Offres**

Dans le cadre de l'exécution du Budget d'Investissement Public (BIP), Exercice 2023, Madame de Maire de la Commune d'Arrondissement de Kribi 1<sup>er</sup> lance un Appel d'Offres National Ouvert en procédure d'urgence pour pour les travaux de **construction de deux (02) hangars (pour vente de volaille, vivres frais et poisson), et construction de deux blocs de six (06) boutiques (pour boucherie et moulins)** au marché de Mpangou dans la Commune d'Arrondissement de Kribi 1<sup>er</sup>, département de L'Océan;

## **2. Délai d'exécution**

Le délai maximum prévu par le Maître d'ouvrage pour l'exécution des travaux objet du présent Appel d'Offres est de **quatre (04) mois**.

## **3. Consistance des travaux**

Les travaux rassemblent les tâches suivantes :

- Travaux préliminaires -Etudes ;
- Fondations ;
- Béton armé en élévation
- Maçonneries ;
- Enduits ;
- Menuiserie métalliques ;
- Électricité ;
- VRD.

## **4. Allotissement**

Les travaux, objet du présent Appel d'Offres, se feront en deux (02) lots. Soit :

- Lot01 : 02 Hangars
- Lot02 : 02 Blocs boutiques.

NB : Il ne sera retenu qu'un seul soumissionnaire par lot.

## **5. Coût prévisionnel**

Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables est de **77 000 000 (Soixante Dix Sept millions) FCFA**.

## **6. Participation et origine**

La participation au présent Appel d'Offres est ouverte aux entreprises de droit camerounais ayant une expérience avérée dans l'exécution des projets de construction d'infrastructures et routes.

La participation sous forme de groupement est admise à condition que le Chef de file soit désigné et que les attributions spécifiques de chaque membre ressortent clairement.

## **7. Financement**

Les travaux, objet du présent Appel d'Offres, seront financés par le Budget d'Investissement Public (BIP), Exercice 2023 (MINDEVEL). Pour la ligne budgétaire .....

## **8. Cautionnement provisoire**

Chaque soumissionnaire devra joindre à ses pièces administratives une caution de soumission d'un montant de **LOT01 : 888 506 (Huit Cent Quatre Vingt Huit Mille Cinq Cent Six) et LOT02 : 651 494 (Six Cent Cinquante Un Mille Quatre Cent Quatre Vingt Quatorze) Francs CFA** valable pendant trente (30) jours au-delà de la date limite de validité des offres, établie par une banque de premier ordre ou une compagnie d'assurance agréée par le Ministère des Finances et dont la liste figure dans le DAO (Pièce N°13).

## **9. Consultation du Dossier d'Appel d'Offres**

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être consulté aux heures ouvrables à la mairie de Kribi 1<sup>er</sup> dès publication du présent avis.

## **10. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres**

Le Dossier d'Appel d'Offres (DAO) peut être obtenu à la mairie de Kribi 1<sup>er</sup>, dès publication du présent avis contre présentation d'une quittance de versement à la recette municipale d'une somme non remboursable de : **45 000 (Quarante Cinq Mille)**. Le reçu de ce versement sera joint au dossier de soumission.

Lors du retrait du DAO, les soumissionnaires devront se faire enregistrer en laissant leur adresse complète. (B.P., Fax, Téléphone, etc.).

## **11. Remise des offres**

Chaque offre rédigée en français ou en anglais en sept (07) exemplaires dont un (01) original et six (06) copies marquées comme tels devront être déposée contre récépissé au Service des marchés publics de la Commune d'Arrondissement de Kribi 1<sup>er</sup> au plus tard le **10.3.FEV.2023** à **12 heures**, heure locale sous plis fermé portant la mention :

**APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT EN PROCEDURE D'URGENCE**  
N° **002**...../AONO/CAK1<sup>er</sup>/CIPM/2023 DU **10.2.FEV.2023**.

**RELATIF AUX TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE DEUX (02) HANGARS (POUR VENTE VOLAILLE, VIVRES FRAIS ET POISSON), ET CONSTRUCTION DE DEUX BLOCS DE SIX (06) BOUTIQUES (POUR BOUCHERIE ET MOULINS) AU MARCHE DE MPANGOU, DANS LA COMMUNE D'ARRONDISSEMENT DE KIBI 1<sup>er</sup>, DEPARTEMENT DE L'OCEAN, REGION DU SUD.**

**Financement : BIP 2023 (MINDDEVEL)**

**«A N'OUVRIR QU'EN SEANCE DE DEPOUILLEMENT »**

## **12. Recevabilité des Offres**

Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises devront être impérativement produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou l'autorité administrative compétente conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres. Elles devront obligatoirement dater de moins de trois (03) mois ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres.

Toute Offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des Finances ou le non-respect des modèles des pièces du Dossier d'Appel d'Offres entraînera le rejet pur et simple de l'offre sans aucun recours.

## **13. Ouverture des plis**

L'ouverture des pièces administratives, des propositions techniques et financières, aura lieu le **10.3.FEV.2023**.....à **13 heures**, de la commission Interne de passation des marchés de la Commune d'Arrondissement de Kribi 1<sup>er</sup>. Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une personne de leur choix dûment mandatée ayant une parfaite connaissance du dossier.

## **14. Critères d'évaluation**

### **14.1- Critères éliminatoires**

Les critères éliminatoires fixent les conditions minimales à remplir pour être admis à l'évaluation suivant les critères essentiels. Le non-respect de ces critères entraîne le rejet de l'offre du soumissionnaire.

Il s'agit notamment de :

- Absence de caution de soumission insérer dans l'offre vaut rejet immédiat de l'offre ;
- Dossiers administratifs incomplets recevable sous 48 heures ;
- Fausse déclaration ou pièces falsifiées ;
- Prix anormalement bas dans l'offre financière
- Non-conformité des moyens humains et matériels (note inférieure à 2/3 de oui pour chaque rubrique) ;
- Omission d'un prix quantifié dans l'offre financière ;
- Engagement sur l'honneur de non abandon d'un marché public.
- Note technique inférieure à 70% de oui par rapport aux sous-critères essentiels,
- Le Non-respect de trois (03) critères essentiels,
- Absence d'existence de la boite postale,
- Absence de timbres communaux d'une valeur d'un timbre fiscal.

#### 14.2- Critères essentiels

N°	Critères essentiels	Notation binaire
1	Présentation générale de l'offre	Oui/Non
2	Références de l'entreprise	Oui/Non
3	Moyens humains	Oui/Non
4	Moyens matériels	Oui/Non
5	Méthodologie d'exécution	Oui/Non

#### 15. Attribution

Le Maître d'Ouvrage attribuera le Marché au Soumissionnaire dont l'offre aura été évaluée la moins-disante et jugée substantiellement conforme au Dossier d'Appel d'Offres.

#### 16. Durée de la validité des Offres

Les soumissionnaires restent engagés par leurs offres pendant quatre-vingt-dix (90) jours à compter de la date limite fixée pour la remise des offres.

#### 17. Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires d'ordre technique peuvent être obtenus aux heures ouvrables au bureau de la programmation et du suivi des marchés publics.

#### Ampliations :

- Préfet/Océan
- DDMINMAP/O (pour information et affichage)
- DDMINDDEVEL/O
- DDMINEPAT/O
- AR/SUD/ARMP (pour information et publication)
- DDMINTP/O (pour information et affichage)
- PDT/CIPM/CAK1<sup>er</sup> (Pour information)
- CS/Marché /CAK1<sup>er</sup> (Pour Attribution)

Kribi, le ... 12 FEV. 2023.....

LE MAIRE

(Maître d'Ouvrage)

